

8 Gestão do Patrimônio mobiliário e imobiliário

8.1 Gestão da Frota de Veículos

De acordo com as informações prestadas pela DIVISÃO DE TRANSPORTES DA UFC, vinculada à Superintendência de Infra Estrutura:

a) Legislação que regula a constituição e a forma de utilização da frota de veículos;

- *Lei Nº 9.327, de 09 de dezembro de 1996, que dispõe sobre a condução de veículo oficial;*
- *Lei Nº 9.503, de 23 de setembro de 1997, Código Brasileiro de Trânsito.*
- *Decreto Federal Nº 6.403, de 17 de março de 2008, que dispõe sobre o uso de veículos oficiais próprios ou contratados;*
- *Instrução Normativa Nº 3, de 15 de maio de 2008, da Secretária De Logística E Tecnologia Da Informação Do Ministério Do Planejamento, Orçamento E Gestão, que dispõe sobre a classificação, utilização, especificação, identificação, aquisição e alienação de veículos oficiais e dá outras providências.*

b) Importância e impacto da frota de veículos sobre as atividades da UJ;

Atualmente a Universidade Federal do Ceará dispõe de cerca de 92 (noventa e nove) veículos oficiais, sendo 83 (oitenta e três) distribuídos em várias unidades administrativas e acadêmicas dos Campi localizadas nesta Capital e 9 (nove) distribuídos nas Unidades de Sobral e Quixadá. Os veículos atendem todas as atividades de transporte de professores e servidores a serviço, e de alunos em atividades acadêmicas (aulas de campo) e de matérias.

c) Quantidade de veículos em uso ou na responsabilidade da UJ, discriminados por grupos, segundo a classificação que lhes seja dada pela UJ (por exemplo, veículos de representação, veículos de transporte institucional etc.), bem como sua totalização por grupo e geral;

A frota oficial da UFC é formada somente por veículos próprios e a sua classificação para fins de utilização, segue o determinado pelo Decreto nº 6.403 de 17/03/2008 em seu Art. 2º, e a IN SLTI/MPOG nº 3 de 15/05/2008 em seu Art. 3º, existindo veículos nas seguintes categorias: veículos de transporte institucional e veículos de serviços comuns, nos quantitativos abaixo apresentados.

Classificação	Quantidade
<i>Veículos Transporte Institucional</i>	<i>02</i>
<i>Veículos Serviços Comuns</i>	<i>90</i>
<i>Total</i>	<i>92</i>

d) Média anual de quilômetros rodados, por grupo de veículos, segundo a classificação contida na letra "c" supra;

Classificação	Quilômetros rodados
<i>Veículos Transporte Institucional</i>	<i>56.795</i>
<i>Veículos Serviços Comuns</i>	<i>1.428.266</i>

e) Idade média da frota, por grupo de veículos:

Classificação	Idade média (anos)
<i>Veículos Transporte Institucional</i>	3
<i>Veículos Serviços Comuns</i>	6

f) Custos associados à manutenção da frota (Por exemplo, gastos com combustíveis e lubrificantes, revisões periódicas, seguros obrigatórios, pessoal responsável pela administração da frota, entre outros);

CUSTO	VALOR
<i>Abastecimento</i>	<i>R\$ 702.122,47</i>
<i>Manutenção</i>	<i>R\$ 673.941,23</i>
<i>Taxa Administração Do Serviço</i>	<i>R\$ 3.881,99</i>
<i>TOTAL</i>	<i>R\$ 1.379.945,69</i>

f) Plano de substituição da frota;

Durante o ano de 2014, não foram feitas ações visando substituição da frota. Atualmente está sendo feita uma avaliação do estado de conservação dos veículos, para quantificar os que serão substituídos.

g) Razões de escolha da aquisição em detrimento da locação;

Durante o ano de 2014, não foram feitas ações visando à terceirização da frota, em virtude do número de veículos próprios existentes atenderem as demandas.

h) Estruturas de controles de que a UJ dispõe para assegurar uma prestação eficiente e econômica do serviço de transporte.

O controle/acompanhamento é feito de 3 formas. A primeira via internet/WEB, utiliza sistema de monitoramento e rastreamento, utilizando tecnologia de comunicação GSM e GPRS, que possibilita em condições ideais, a localização e rastreamento do veículo por GPS (Sistema de Posicionamento Global). O sistema é alimentado com informações dos veículos como: marca, modelo, placas de identificação, motorista/conductor. Para realizar o acompanhamento diário, o sistema possibilita a visualização na internet/WEB, em tempo real, informando a localização do veículo durante 24 horas.

A segunda forma, também via internet/WEB, utiliza o software de gestão de abastecimento, que registra os dados da transação como: identificação do posto de combustíveis (nome e endereço); identificação do veículo através da numeração das placas; quilometragem do veículo no momento do abastecimento; data e hora da transação; e o condutor (nome e número de matrícula). O registro informatizado permite a qualquer momento fazer consultas e a emissão de relatórios.

A terceira forma de controle/acompanhamento é o registro diário do tráfego do veículo, feito pelo próprio motorista/conductor, em formulário/planilha próprio da Divisão de Transportes, onde constam informações como: identificação do veículo (placa), nome do motorista/conductor,

data da movimentação, horários e quilometragens de saída e chegada, o serviço a ser executado e o setor solicitante.

8.2 Gestão do Patrimônio Imobiliário

Quadro A.8.2.3 – Discriminação de Imóveis Funcionais da União sob responsabilidade da UJ

Situação	RIP	Estado de Conservação	Valor do Imóvel			Despesa no Exercício	
			Valor Histórico	Data da Avaliação	Valor Reavaliado	Com Reformas	Com Manutenção
Ocupado	1385000335006	Bom	4277488,16	30/04/2013			
Ocupado	1389004835006	Regular	89258884,69	12/12/2013			
Ocupado	1389004845001	Regular	5193508,58	27/08/2001			
Ocupado	1389004855007	Regular	264078,50	27/08/2001			
Ocupado	1389004875008	Regular	58300,40	26/08/2001			
Ocupado	1389004885003	Regular	289942,37	26/08/2001			
Ocupado	1389004895009	Regular	5129791,77	26/08/2001			
Ocupado	1389004905004	Regular	10390135,00	05/02/2013			
Ocupado	1389004915000	Regular	10567803,56	12/12/2013			
Ocupado	1389004925005	Regular	199513,22	26/08/2001			
Ocupado	1389004935000	Regular	337733,98	26/08/2001			
Ocupado	1389004945006	Regular	999305,15	27/02/2013			
Ocupado	1389004955001	Regular	230348,50	27/08/2001			
Ocupado	1389004965007	Regular	70867,39	27/08/2001			
Ocupado	1389004975002	Regular	49810,89	27/08/2001			
Ocupado	1389004985008	Regular	1562204,11	26/08/2001			
Ocupado	1389004995003	Regular	762833,13	27/08/2001			
Ocupado	1389005005007	Regular	524183,79	10/04/2013			
Ocupado	1389005015002	Regular	812392,61	25/02/2013			
Ocupado	1389005025008	Regular	60343,86	26/08/2001			
Ocupado	1389005055004	Regular	1702655,30	26/08/2001			
Ocupado	1389005065000	Regular	40393,24	26/08/2001			
Ocupado	1389005075005	Regular	70057,37	26/08/2001			
Ocupado	1389005085000	Regular	7746757,81	30/04/2013			
Ocupado	1389005405005	Regular	225219,93	27/08/2001			
Ocupado	1389005415000	Regular	146767,11	27/08/2001			
Ocupado	1389005425006	Regular	1457572,25	27/08/2001			
Ocupado	1389005435001	Regular	158150,85	27/08/2001			
Ocupado	1389005445007	Regular	95888,51	27/08/2001			
Ocupado	1389005455002	Regular	404990,83	27/08/2001			
Ocupado	1389005465008	Regular	13877645,91	12/12/2013			
Ocupado	1389005475003	Regular	1029573,91	26/08/2001			
Ocupado	1389005485009	Regular	366132,24	28/08/2001			

Análise Crítica

A estrutura de controle e de gestão do patrimônio existente no âmbito da UJ: Os imóveis estão devidamente cadastrados no Sistema de Registro dos Imóveis de Uso Especial da União SPIUnet.

A qualidade e a completude dos registros das informações dos imóveis no Sistema de Registro dos Imóveis de Uso Especial da União SPIUnet: Em dezembro de 2013, houve atualização dos dados no SPIUnet e esta tem validade de 2 anos. Portanto ao final deste ano, realizaremos novas atualizações.

A qualidade dos registros contábeis relativamente aos imóveis: A atualização feita em dezembro de 2013, alimentou o SIAFE na conta contábil 199964701

A existência de bens imóveis que estejam fora do patrimônio da União em decorrência da existência de algum impedimento para regularização: Estamos construindo em 2 campus, recém-adquiridos: Crateús e Russas. No entanto, como ainda não foram inseridos no SPIUnet porque a obra não foi concluída.

Existência de ocupação irregular de imóveis funcionais e sua representatividade frente ao todo: Não temos casos de ocupação irregular.

Outros problemas identificados na gestão dos imóveis funcionais e as providências adotadas: Nada consta.

Não há imóveis de terceiros locados pela Universidade.